



刘颖

合伙人

+86 10 8587 9199
liuying@anlilaw.com

工作地点：
北京市朝阳区东三环中
路5号财富金融中心36层

工作语言：
中文

专业资格：
法律执业资格、中国律
师资格

工作经历

· 北京市安理律师事务所

专业领域

公司顾问、房地产、建设工程与基础设施、商事诉讼与仲裁

主要业绩

刘颖律师，执业十余年，常年为国寿不动产、远洋地产、金泰地产、万豪酒店、国电联合动力、中信银行、首都经济贸易大学等国有企业、地产集团、金融机构、教育机构提供法律顾问服务，得到客户的一致认可。熟悉住宅和商业地产开发建设及商业地产投资运营的各种模式和法律风险防控，在房地产开发、建设工程、房屋租赁以及投融资相关领域，积累了丰富的经验。诉讼领域，刘颖律师办理了各类商事合同纠纷案件，其中以房屋租赁合同纠纷居多，对此类合同纠纷有深入研究。

常年法律顾问业务：

- 国寿不动产投资管理有限公司常年法律顾问
- 远洋商业地产多个项目常年法律顾问
- 远洋光华写字楼项目常年法律顾问
- 国电科技环保集团股份有限公司常年法律顾问
- 国电联合动力技术有限公司常年法律顾问
- 北京国环清华环境工程设计研究院有限公司法律顾问
- 国寿工程管理（北京）有限公司常年法律顾问
- 北京乐多港万豪酒店常年法律顾问
- 速伯艾特（北京）酒店管理有限公司常年法律顾问
- 香港鼎峰地产集团法律顾问

专项法律顾问业务

- 北京邦舍公寓管理有限公司日坛酒店租赁项目尽职调查专项服务
- 国寿不动产某文创园项目股权收购法律尽职调查专项服务
- 上海顶山公司收购万科地产位于南京的项目车位收益权尽职调查专项服务
- 河南国寿大厦项目合作开发专项服务
- 首创方舟投资管理（北京）有限公司收购某置业公司股权尽职调查专项服务
- 天津海航东海岸发展有限公司拟收购北京市通州区某别墅项目尽职调查专项服务
- 汉能集团境外酒店项目协议审查专项顾问
- 新加坡星展银行就中国京冶工程技术有限公司境外借款及房产抵押事宜专项顾问

诉讼仲裁业务

- 代理中国国际经济贸易仲裁委员会审理的北京健力阳光健身有限公司与AMC（北京）建筑设计咨询有限责任公司设计合同纠纷仲裁案
- 代理北京仲裁委员会审理的北京某文化有限公司与深圳市奇信建设集团有限公司就保利大厦装饰装修工程结算纠纷案
- 代理苏州仲裁委员会审理的某能源股份有限公司与江苏华英铝业公司债务纠纷仲裁案
- 代理石家庄仲裁委员会审理的国电联合动力技术有限公司与涞源新天风能有限公司买卖合同纠纷案
- 代理国电联合动力技术有限公司与国网新能源张家口风光储示范电站有限公司买卖合同纠纷案
- 代理速八（天津）酒店管理有限公司与廊坊市九天镀锌板带有限公司租赁合同纠纷诉讼
- 代理最高人民法院刘友清与杨清礼、文登街道办事处债务纠纷再审

个人荣誉

- 2015-2018年度北京市朝阳区优秀律师